



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA  
I ODRŽIVOG RAZVOJA

**KLASA:** 310-01/20-03/91

**URBROJ:** 517-06-3-1-20-1

Zagreb, 8. listopada 2020.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja nakon provedenog nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ radi izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda u energetske svrhe temeljem odredbi članka 63. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (Narodne novine, br. 52/18 i 52/19), donosi

**ODLUKU**

**o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda  
u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“**

**I.**

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja izdaje dozvolu za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ ponuditelju Bukotermal d.o.o., Ulica Mihovila Pavleka Miškine 14, 42231 Mali Bukovec, OIB: 73104505002 (u daljnjem tekstu: Investitor).

**II.**

Istražni prostor „Lunjkovec-Kutnjak“ nalazi se na području grada Ludbrega te općina Mali Bukovec i Veliki Bukovec u Varaždinskoj županiji, općina Legrad, Đelekovec, Koprivnički Ivanec i Rasinja u Koprivničko-križevačkoj županiji te općine Donja Dubrava u Međimurskoj županiji, površine 99,97 km<sup>2</sup>, omeđen spojnicaama vršnih točaka 1 – 4 i koordinatama kako slijedi:

Oznaka točke	Koordinate točaka		Dužina stranica (m)
	HTRS96		
	E	N	
1	514 159,68	5 128 671,43	9 998,53
2	524 156,42	5 128 860,45	9 998,87
3	524 345,27	5 118 863,36	9 998,63
4	514 348,42	5 118 674,58	

1	514 159,68	5 128 671,43	9 998,63
---	------------	--------------	----------

Istraživanje geotermalnih voda dopušteno je samo unutar prostora određenog ovom Dozvolom.

### III.

Investitor je dužan Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja podnijeti završno izvješće o provedenom istraživanju i sanaciji istražnog prostora u slučaju da istraživanjem nisu utvrđene rezerve geotermalnih voda najkasnije tri mjeseca prije isteka ove Dozvole.

### IV.

Investitor je dužan izraditi idejni projekt geofizičkog snimanja iz točke IX. ove Dozvole i dostaviti ga Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja na suglasnost najkasnije šest mjeseci od dana stupanja na snagu ove Dozvole.

### V.

Ako je Investitor temeljem istražnih radova iz točke IX. ove Dozvole utvrdio komercijalno otkriće dužan je izraditi i dostaviti na provjeru elaborat o rezervama geotermalnih voda u roku od šest mjeseci od prijave komercijalnog otkrića.

U slučaju izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda Investitoru te potpisivanja ugovora o eksploataciji geotermalnih voda, Investitor je dužan plaćati novčanu naknadu za pridobivene količine geotermalne vode u iznosu od 6 % (slovima: šest posto) tržišne vrijednosti pridobivenih količina geotermalnih voda.

### VI.

Nakon dovršetka naftno-rudarskih radova Investitor je dužan provesti sanaciju istražnog prostora u skladu sa Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika, posebnim propisima koji se odnose na zaštitu okoliša i prirode, sigurnosti ljudi i imovine, zaštitu zdravlja ljudi, kao i međunarodnom dobrom praksom pri naftno-rudarskim radovima.

Troškovi sanacije istražnog prostora „Lunjkovec-Kutnjak“ procijenjeni su na 480.000,00 HRK (slovima: četrinsto osamdeset tisuća kuna).

Investitor je dužan dostaviti Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja jamstvo za troškove sanacije istražnog prostora u obliku bankarske garancije, u iznosu od 480.000,00 HRK (slovima: četrinsto osamdeset tisuća kuna) najkasnije u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Dozvole, a koja mora biti neopoziva i bezuvjetna, na prvi poziv te vrijediti 180 (slovima: sto osamdeset) dana nakon isteka istražnog razdoblja. Bankarska garancija mora biti izdana od strane prvoklasne banke prihvatljive Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, a koja ima dozvolu za rad u bilo kojoj od sljedećih država: Republici Hrvatskoj, bilo kojoj državi članici Europske unije, bilo kojoj državi koja je potpisala Sporazum o javnoj nabavi (GPA) i bilo kojoj državi koja je potpisala i ratificirala sporazume o pridruživanju ili bilateralne sporazume s Europskom unijom ili Republikom Hrvatskom te ima pravo to učiniti u skladu sa zakonodavstvom u tim državama.

Bankarska garancija za sanaciju istražnog prostora naplatit će se u slučaju neizvršenja obveza sanacije bilo u cijelosti bilo djelomično.

## VII.

Investitor je dužan dostaviti Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja garanciju za izvršenje obveza istražnog razdoblja u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Dozvole u iznosu od 10 % (slovima: deset posto) vrijednosti planiranih radova na istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“, odnosno u iznosu od 967.500,00 HRK (slovima: devetsto šezdeset sedam tisuća i petsto kuna) u obliku bankarske garancije, a koja mora biti neopoziva i bezuvjetna, na prvi poziv te vrijediti do kraja istražnog razdoblja. Bankarska garancija mora biti izdana od strane prvoklasne banke prihvatljive Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, a koja ima dozvolu za rad u bilo kojoj od sljedećih država: Republici Hrvatskoj, bilo kojoj državi članici Europske unije, bilo kojoj državi koja je potpisala Sporazum o javnoj nabavi (GPA) i bilo kojoj državi koja je potpisala i ratificirala sporazume o pridruživanju ili bilateralne sporazume s Europskom unijom ili Republikom Hrvatskom te ima pravo to učiniti u skladu sa zakonodavstvom u tim državama.

Bankarska garancija za izvršenje obveza naplatit će se u slučaju neizvršenja naftno-rudarskih radova iz točke IX. bilo u cijelosti bilo djelomično.

U slučaju da Investitor ne dostavi bankarsku garanciju u roku, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ukinut će ovu Dozvolu.

## VIII.

Investitor je dužan, prilikom izvođenja istražnih radova na istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ uvažavati posebne uvjete i ograničenja izdana od tijela državne uprave, jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravnih osoba s javnim ovlastima kako slijede:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje i dozvole od državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, KLASA: 350-01/20-02/21, URBROJ: 531-06-2-1-2-20-2, od 17. veljače 2020. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, KLASA: 612-08/20-23/0366, URBROJ: 532-04-02-02/4-20-2, od 29. siječnja 2020. godine
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetske učinkovitost, KLASA: 350-05/20-01/34, URBROJ: 512M3-020202-20-2, od 28. siječnja 2020. godine
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, KLASA: 350-05/20-01/58, URBROJ: 525-11/0567-20-2, od 24. siječnja 2020. godine
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, KLASA: 310-34/20-01/08, URBROJ: 525-07/0148-20-2, od 12. veljače 2020. godine
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, KLASA: 310-01/20-01/8, URBROJ: 530-06-2-1-20-8, od 24. veljače 2020. godine
- Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, KLASA: 350-05/20-01/07, URBROJ: 376-05-01-20-02, od 5. veljače 2020. godine

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, Inspekcija zaštite od požara, vatrogastva i civilne zaštite, KLASA: 214-02/20-11/13, URBROJ: 511-01-208-20-2, od 23. siječnja 2020. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za energetiku, Služba za obnovljive izvore energije, KLASA: 310-01/20-03/02, URBROJ: 517-06-2-2-20-6, od 20. siječnja 2020. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, KLASA: 612-07/20-01/09, URBROJ: 517-05-2-3-20-2, od 28. veljače 2020. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarstvo otpadom, KLASA: 310-01/20-03/02, URBROJ: 517-03-20-27, od 21. svibnja 2020. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, KLASA: 325-01/20-01/21, URBROJ: 517-07-1-2-2-20-4, od 15. svibnja 2020. godine
- Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, KLASA: 351-02/20-01/3, URBROJ: 2137/1-05/03-20-2, od 12. veljače 2020. godine
- Koprivničko-križevačka županija, Općina Đelekovec, KLASA: 310-01/20-01/02, URBROJ: 2137/05-20-2, od 28. siječnja 2020. godine
- Koprivničko-križevačka županija, Općina Koprivnički Ivanec, KLASA: 310-01/20-01/01, URBROJ: 2137/09-20-2, od 6. veljače 2020. godine
- Koprivničko-križevačka županija, Općina Legrad, KLASA: 310-01/20-01/01, URBROJ: 2137/10-20-4, od 23. siječnja 2020. godine
- Koprivničko-križevačka županija, Općina Rasinja, KLASA: 310-01/20-01/01, URBROJ: 2137/13-20-2, od 21. siječnja 2020. godine
- Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, KLASA: 350-01/20-01/8, URBROJ: 2109/1-09/2-20-02, od 22. siječnja 2020. godine
- Međimurska županija, Općina Donja Dubrava, KLASA: 310-05/20-01/02, URBROJ: 2019/05-20-01/04, od 23. siječnja 2020. godine
- Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, KLASA: 351-04/20-01/2, URBROJ: 2186/1-08/4-20-2, od 10. veljače 2020. godine
- Varaždinska županija, Općina Mali Bukovec, KLASA: 310-01/20-01/02, URBROJ: 2186/020-02-20-2, od 27. siječnja 2020. godine.

## IX.

Investitor se obvezuje na minimalnu količinu i vrstu naftno-rudarskih radova koji se moraju izvesti u svakoj kalendarskoj godini istraživanja kako slijedi:

1. U **prvoj** godini istraživanja Investitor se obvezuje:
  - provesti geofizička mjerenja – magnetotelurika (30 točaka)
  - izvršiti reobradu postojećih seizmičkih podataka (350 km)
  - izraditi geološko–geofizičku studiju
2. U **drugoj** godini istraživanja Investitor se obvezuje:
  - izvršiti remonte radove te elektrokarotazna i hidrodinamička mjerenja i ispitivanja mjerenja u bušotinama Lunjkovec-1 (Lun-1) i Kutnjak-1 (Kt-1)
  - izvršiti interpretacije navedenih mjerenja i analize uzoraka fluida.

## X.

Investitor je dužan, u skladu sa Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika, imenovati odgovornog voditelja izvođenja naftno-rudarskih radova u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana stupanja na snagu ove Dozvole.

## XI.

Investitor je dužan prijaviti početak izvođenja naftno-rudarskih radova 15 (slovima: petnaest) dana prije početka izvođenja naftno-rudarskih radova:

- Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja – Upravi za energetiku
- Državnom inspektoratu – Sektoru za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom – Službi nadzora u području energetike
- Agenciji za ugljikovodike.

## XII.

Investitor je dužan dostaviti Agenciji za ugljikovodike na mišljenje godišnji radni program i budžet za prvu godinu istraživanja u roku od 30 (slovima: trideset) dana od stupanja na snagu ove Dozvole.

Investitor je dužan dostaviti Agenciji za ugljikovodike na mišljenje godišnji radni program i budžet za drugu godinu istraživanja najkasnije 90 (slovima: devedeset) dana prije početka svake kalendarske godine.

Investitor je dužan Agenciji za ugljikovodike dostaviti izvješće o napretku obavljenih radova i nastalih troškova tijekom predmetnog kvartala na temelju odobrenog radnog programa i budžeta u roku od 30 (slovima: trideset) dana nakon isteka svakog kvartala.

## XIII.

Geotermalne vode mogu se podložno odredbama Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika probno eksploatirati u istražnom razdoblju za potrebe laboratorijskih ispitivanja i hidrodinamičkih mjerenja za potrebe utvrđivanja karakteristika ležišta, najviše u količinama i vremenu određenom u naftno-rudarskom projektu.

## XIV.

Investitor je dužan prije početka izvođenja naftno-rudarskih radova u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ dostaviti Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja dokaze o pravu korištenja zemljišnih čestica koje su u vezi s naftno-rudarskim radovima navedenim u ovoj Dozvoli.

## XV.

Istražni prostor „Lunjkovec-Kutnjak“ upisan je u digitalnom obliku registra istražnih prostora koji vodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja.

## XVI.

Dozvola za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ vrijedi dvije godine od stupanja na snagu.

## **XVII.**

Na sva ostala prava i obveze Investitora koja nisu uređena ovom Dozvolom, primijenit će se Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika i ostali propisi kojima se uređuju aktivnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda.

## **XVIII.**

Ova odluka o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“, odnosno Dozvola, stupa na snagu danom donošenja.

## **OBRAZLOŽENJE**

Sukladno provedenom postupku nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ radi izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda u energetske svrhe u skladu s Odlukom Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: 310-01/20-03/02, URBROJ: 517-06-3-1-20-2, od 14. siječnja 2020. godine, Dokumentacijom za nadmetanje u postupku nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ radi izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda u energetske svrhe KLASA: 310-34/20-01/04, URBROJ: 405-04/01-20-2, od 1. lipnja 2020. godine i izmjenom Dokumentacije za nadmetanje u postupku nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ radi izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda u energetske svrhe KLASA: 310-34/20-01/04, URBROJ: 405-04/01-20-4, od 3. kolovoza 2020. godine (u daljnjem tekstu: Dokumentacija za nadmetanje), Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja (koje je 23. srpnja 2020. sukladno članku 34. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave ((Narodne novine, broj 85/20)) nastavilo s radom Ministarstva zaštite okoliša i energetike, u daljnjem tekstu: Ministarstvo) donijelo je ovu Odluku o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ ponuditelju Bukotermal d.o.o., Ulica Mihovila Pavleka Miškine 14, 42231 Mali Bukovec, OIB: 73104505002.

Agencija za ugljikovodike objavila je 3. lipnja 2020. godine u Narodnim novinama, broj 65/20 Obavijest o provođenju nadmetanja radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ radi izdavanja dozvole za pridobivanje geotermalnih voda u energetske svrhe, KLASA: 310-34/20-01/04, URBROJ: 405-04/01-20-3 (u daljnjem tekstu: Obavijest o nadmetanju), čime je, sukladno članku 59. stavku 1. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (Narodne novine, br. 52/18 i 52/19, u daljnjem tekstu: Zakon), započeo postupak radi odabira najpovoljnijeg ponuditelja za izdavanje dozvole za istraživanje geotermalnih voda.

Nadmetanje je bilo otvoreno do 1. rujna 2020. godine do 12,00 sati.

Sukladno članku 62. Zakona, ministar je Odlukom o osnivanju Povjerenstva KLASA: 310-01/20-03/02, URBROJ: 517-06-3-1-20-29, od 15. lipnja 2020. godine i Odlukom o izmjeni Odluke o osnivanju Povjerenstva KLASA: 310-01/20-03/02, URBROJ: 517-06-3-1-20-32, od 28. kolovoza 2020. godine imenovao Povjerenstvo za provođenje nadmetanja za odabir najpovoljnijeg

ponuditelja za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ koje otvara, pregledava i ocjenjuje ponude (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo je u Zapisniku sa svoje prve sjednice, VEZA: KLASA: 310-01/20-03/02, od 1. rujna 2020. utvrdilo da su u roku propisanom u Obavijesti o nadmetanju i Dokumentaciji za nadmetanje za istražni prostor „Lunjkovec-Kutnjak“ pristigle dvije ponude.

Povjerenstvo je utvrdilo da obje ponude sadrže sve podatke i isprave propisane Zakonom i Dokumentacijom za nadmetanje.

Povjerenstvo je na prvoj sjednici ustanovilo određene nejasnoće u dostavljenim ponudama te je ponuditelje zatražilo određena pojašnjenja.

Povjerenstvo je na drugoj sjednici, nakon detaljnog pregleda pojašnjenja ponuda od ponuditelja ustanovilo kako su otklonjene sve nejasnoće iz dostavljenih ponuda te je, u skladu s kriterijima iz članka 61. Zakona i Dokumentacije za nadmetanje, pregledalo i ocijenilo ponude, te je u Zapisniku s druge sjednice, VEZA: KLASA: 310-01/20-03/02, od 1. listopada 2020. godine, utvrdilo da je ponuda društva Bukotermal d.o.o. ostvarila veći broj bodova.

Temeljem utvrđenog, Povjerenstvo je uputilo Ministarstvu Prijedlog za odabir najpovoljnijeg ponuditelja, VEZA: KLASA: 310-01/20-03/02, od 1. listopada 2020. godine, kojim se predlaže Ministarstvu izdavanje dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“ trgovačkom društvu Bukotermal d.o.o.

Nastavno na navedeno, Ministarstvo je donijelo predmetnu odluku kojom trgovačkom društvu Bukotermal d.o.o., Ulica Mihovila Pavleka Miškine 14, 42231 Mali Bukovec, OIB: 73104505002, izdaje dozvolu za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Lunjkovec-Kutnjak“.



**DOSTAVITI:**

1. BUKOTERMAL d.o.o.  
Ulica Mihovila Pavleka Miškine 14  
42231 Mali Bukovec
2. AGENCIJA ZA UGLJIKOVODIKE  
Miramarska 24  
10000 Zagreb

3. DRŽAVNI INSPEKTORAT

Sektor za nadzor rudarstva, energetike i opreme pod tlakom

Služba nadzora u području energetike

Šubićeva 29

10000 Zagreb

4. U spis – ovdje – energetika